

LA CERTIFICAZIONE DEL CANONE DI LOCAZIONE

Come stabilito dal Decreto Ministeriale 16 gennaio 2017 è necessario che l'importo del canone di locazione per i contratti agevolati, contratti transitori ordinari e contratti per studenti universitari, rientri nei parametri stabiliti dagli accordi territoriali siglati lo scorso 16 maggio 2018. La nostra associazione fornisce ai cittadini associati e non associati la certificazione del canone di locazione previa verifica dell'importo minimo e massimo applicabile per l'immobile oggetto di contratto.

Al fine di poter emettere certificazione sarà necessario fornire la seguente documentazione:

- Planimetria catastale dell'immobile e delle relative pertinenze e/o accessori (cantina, box...) che si intendono locare;
- Eventuali planimetrie quotate allegate a pratiche edilizie;
- Attestato di prestazione energetica APE o ACE;
- Scheda delle caratteristiche dell'immobile, reperibile presso la nostra associazione;
- Carta d'identità del proprietario dell'immobile e dell'eventuale delegato al ritiro della certificazione.

Una volta consegnata la documentazione presso la nostra associazione verrà fissato, per la settimana successiva, appuntamento per il ritiro della certificazione del canone di locazione.

Il Consigliere e Consuelente
Lorenzo Geom. Arnaboldi
